

Estado do Pará  
Prefeitura Municipal de Tucuruí  
Companhia de Trânsito e Transporte Urbano de Tucuruí

Tucuruí/PA, 01 de novembro de 2023.

Memorando nº 0158/2023-GDS-CTTUC

A: Ilustríssima Senhora.

Nilda Ferreira da Silva

**Presidente Da Comissão Permanente De Licitação Da Pmt.**

Assunto: **Abertura de Processo Licitatório para locação de Imóvel.**

Sra. Presidente,

Ao cumprimentá-la cordialmente, venho oportunamente pelo presente solicitar de Vossa Senhoria providências, para abertura de procedimento licitatório (DISPENSA DE LICITAÇÃO), visando a locação de um imóvel urbano de propriedade da Sr<sup>a</sup> **DAYANE JAQUES DO MONT SERRAT**, brasileira, solteira, , portadora da cédula de Identidade: nº **6469988 PC/PA**, inscrita no CPF: nº **019.564.302-02**, residente e domiciliada à Rua Magalhães Barata nº **118**, Edifício Costa e Silva, Bloco A, Apartamento **101**, Centro, Castanhal, Estado do Pará para instalação de nossa Autarquia no Município de Tucuruí pelo período de 6 meses enquanto aguardamos a reforma da sede definitiva.

**Objeto:**

Locação de um imóvel urbano, para instalação da Companhia de Trânsito e Transporte Urbano de Tucuruí – CTTUC.

**Da localização:**

O imóvel que se pretende locar, está localizado na AV. Tancredo Neves, S/N, Bairro Jardim Marilucy, Município de Tucuruí Pará.

**Da justificativa:**

Considerando a necessidade urgente que tem esta Companhia de Trânsito e Transporte Urbano de Tucuruí – CTTUC em manter a locação deste imóvel, solicitamos a este departamento de licitação que seja realizado os procedimentos de conformidade com a legislação vigente.

**Razão da escolha Do Imóvel**

A escolha recaiu sobre o imóvel localizado a AV. Tancredo Neves, nº 512, Bairro Jardim Marilucy, Município, de Tucuruí- Pará, por atender a necessidade desta CTTUC que são:

- Acessibilidade para pessoas portadoras de necessidades especiais;
- Com área de 2.416,39 m<sup>2</sup>, murado, com portão de chapa lisa;
- Pátio amplo onde funcionará o parque de retenção, pois atualmente possuímos em torno de 300 veículos apreendidos;
- Várias salas para atender as necessidades dos departamentos e também sala de reunião e auditório;

Avenida Tancredo Neves- nº 512 –Jardim Marilucy – Tucuruí-Pará  
– Cep: 68459-352

email:ttucompanhiadetransito@gmail.com

"Trânsito, Segurança e Educação na mesma direção"

Estado do Pará  
Prefeitura Municipal de Tucuruí  
Companhia de Trânsito e Transporte Urbano de Tucuruí

- Que está localizado próximo ao centro da cidade, DETRAN e ponto de ônibus;

**Justificativa de preço:**

A responsabilidade, e o eficiente emprego dos recursos do Erário Municipal, deve ser meta permanente de qualquer administração, tendo em vista que o objetivo dos procedimentos licitatório é selecionar propostas mais vantajosas à administração, e considerando caráter excepcional das ressalvas de licitação, um dos requisitos indispensáveis a formalização desses processos é a justificativa do preço. Assim vale ressaltar que o preço a ser pago encontra-se em conformidade com a mediado mercado específico, obtida através de pesquisa realizada pela Administração, realizada previamente a Avaliação do imóvel para estabelecer o valor da locação, por funcionário designado pela Secretaria Municipal de Obras, fixado o valor mensal de R\$ 8.500,00 (OITO MIL E QUINHENTOS REAIS), conforme dotação Orçamentaria para o exercício 2023:

- Atividade 0580 26.122.1002 2.034 - Companhia Trânsito e Transporte de Tucuruí; Classificação econômica: 3.3.90.36.00 - Outros Serv. de Terc. Pessoa Física.

A disposição para maiores informações.

Segue em anexo documentos do imóvel e comprovante de residência.

Certo de vosso pronto atendimento, a oportunidade agradeço antecipadamente.

Atenciosamente,



Sandoval Lopes de Almeida Filho  
Diretor Superintendente